

贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目

监理周报

2021年6月21日~2021年6月27日

本周工程形象进度完成情况

本周签证情况

本周工程情况评述

本周监理工作内容

下周监理工作计划

贵州三维工程建设监理咨询有限公司
贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场
项目监理部

2021年6月25日

工程名称	贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目	设计单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司
建设单位	贵州工业职业技术学院	施工单位	贵州建工集团有限公司
形象进度完成情况	上周计划	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 29 根，完成 192m，本周计划浇筑验收合格的 10 根孔桩，本周计划开挖深度完成 40m，完成 5 孔桩验收及混凝土浇筑；</p> <p>2、挖机 1 台开挖地下室 4~8 轴交 A~N 轴地梁、配合浇筑地梁垫层、地梁砖模侧面回填；</p> <p>3、泥工班组砌筑 4~8 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模；</p> <p>4、泥工班组浇筑 7~12 轴交 A~N 轴地下室底板垫层；</p> <p>5、防水班组周五进场施工 13~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水。</p>	
	实际完成	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 29 根，完成 192m，本周计划浇筑验收合格的 10 根孔桩，本周计划开挖深度完成 40m，完成 5 孔桩验收及混凝土浇筑；（已完成）</p> <p>2、挖机 1 台开挖地下室 4~8 轴交 A~N 轴地梁、配合浇筑地梁垫层、地梁砖模侧面回填；（已完成）</p> <p>3、泥工班组砌筑 4~8 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模；（已完成）</p> <p>4、泥工班组浇筑 7~12 轴交 A~N 轴地下室底板垫层；（已完成）</p> <p>5、防水班组周五进场施工 13~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水。（已完成）</p>	
	本周计划	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 39 根，完成 280m，本周计划浇筑验收合格的 12 根孔桩，本周计划开挖深度完成 60m，完成 12 孔桩验收及混凝土浇筑；</p> <p>2、挖机 1 台开挖地下室 1~7 轴交 A~N 轴地梁、配合浇筑地梁垫层、地梁砖模侧面回填；</p> <p>3、泥工班组砌筑 2~7 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模；</p> <p>4、泥工班组浇筑 2~7 轴交 A~N 轴地下室底板垫层；</p> <p>5、防水班组完成 10~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工；</p> <p>6、泥工班组完成 12~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑；</p> <p>7、钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。</p>	
	原因分析	已按计划完成	

监 理 工 作 内 容	例会 纪要 专题 报告	0份	内容简要	/
	工程 质量 签证	5份	内容简要	人工挖孔桩见岩标高收方记录(见岩标高)
	向承 包单 位下 发的 通知 指示 指令	1份	内容简要	1、“安全生产专项整治三年行动”安全生产问题隐患清单、整改清单、责任清单(第三期)的整改回复;
	承包 单位 提出 各种 方案	0份	内容简要	/
	工程 付款 签证	/	内容简要	/

本周工程情况评述:

一、质量方面:

- 1、部分底板防水涂料涂刷不到位(局部漏刷);
- 2、地下室底板防水卷材施工时局部漏设附加层、部分搭接宽度、接头错位不满足要求(短边不小于500mm,长边不小于1/3幅宽);
- 3、筏板基底回填夯实不到位;

以上问题在过程中已口头要求施工单位落实整改。

二、进度方面:

三、安全文明施工:

三、安全文明施工:

- 1、上期遗留问题:施工临时通道搭设不规范(搭设不牢固、单排立杆支撑、未设挡板、安全网等)整改继续进行;
- 2、临边安全防护继续搭设整改;
- 3、孔桩开挖堆载过高、安全距离不够。

以上问题已口头要求施工单位进行整改。

四、督促施工单位继续做好疫情防控的相关工作,并及时按上级主管部门要求组织项目从业人员进行疫苗接种工作。

五、督促施工单位落实防汛抗洪的相关工作。

六、6月25日会同各参建单位验收一批人工挖孔桩。

七、6月20日对地下室底板防水涂料进行验收。

八、6月22日对地下室底板防水卷材进行验收。

九、巡视检查现场人工挖孔桩、地下室底板防水施工情况。

本周工程情况评述包括材料、设备、人员、机械进场情况、质量情况、存在问题等。

本周监理工作小结：

- 1、督促施工单位落实整改近期反复提出的安全（隐患）问题；
- 2、加强对项目的巡视、平行检查，对关键、重要部位实施旁站监理；
- 3、对龄期达到要求的混凝土标养试块、防水卷材、防水涂料进行见证取样/送检；
- 4、继续督促施工单位做好劳动力、材料、机具的组织工作，同时督促施工单位合理安排场地布置工作；
- 5、继续督促施工单位做好现场文明施工管理工作；
- 6、施工单位已制定雨季施工方案及应急救援预案，督促做好防汛抗洪的相关准备工作；
- 7、6月16日组织施工单位进行现场安全检查，形成记录已汇入“安全生产专项整治三年行动”三个清单中；
- 8、加强对桩基工程及基础（地梁、底板）施工的安全巡视检查，日常巡视检查施工单位现场特种作业人员持证上岗情况及临电使用情况；
- 9、6月21日复查6月15日“安全生产专项整治三年行动”三个清单中存在的问题。

下周监理工作计划：

- 1、督促施工单位及时整改并回复6月16日“安全生产专项整治三年行动”三个清单中提出的问题；
- 2、严格根据总包单位上报的周计划进行进度控制；
- 3、督促施工单位做好雨季施工的应急物资，并做好防汛抗洪的相关工作；
- 4、做好施工现场质量检查、验收。加强对施工现场的巡视检查，并对关键部位进行旁站；
- 5、继续向建设单位汇报施工进展情况；
- 6、继续督促施工单位同步完善内业技术资料，确保内业资料指导外业施工；
- 7、继续督促施工单位及时完善相关方案的报审；
- 8、督促施工单位及时完成塔吊月检工作。